

## ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений  
многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Карелия,  
Прионежский район, пос. Деревянка, ул. Мира, д. 8.

пос. Деревянка

«22» декабря 2020 года

Инициатор проведения общего собрания: ООО «МИР»

Форма проведения общего собрания: очно-заочная

Дата и время проведения: с «11» декабря 2020 г., с 13.00 до 17.00 часов «18» декабря 2020 г.

Место проведения очного собрания: 11 декабря - ул. Мира, д. 7 кв.37 в 12.15

Общая площадь многоквартирного дома: 1022,3 м<sup>2</sup>

Общая площадь помещений в собственности граждан: 905,3 м<sup>2</sup>

Общая площадь помещений в собственности юридических лиц: 0 м<sup>2</sup>

Общая площадь помещений в государственной (муниципальной) собственности: 117 м<sup>2</sup>

Дата окончания приема решений по вопросам, поставленным на голосование: «22» декабря 2020 г.

Дата составления протокола: «22» декабря 2020 г.

### Приняли участие:

#### По жилым помещениям:

Собственники (представители собственников), обладающие – 74,3 % голосов (владеющие помещениями общей площадью 759,8 м<sup>2</sup>).

#### По нежилым помещениям:

Собственники (представители собственников), обладающие – 0 % голосов (владеющие помещениями общей площадью – 0 м<sup>2</sup>).

#### Итого:

Собственники (представители собственников), обладающие – 74,3 % голосов (владеющие помещениями общей площадью – 759,8 м<sup>2</sup>).

**Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.**

### Повестка дня:

- 1. Выборы председателя и секретаря собрания.** (Председатель осуществляет непосредственное ведение очного собрания, секретарь осуществляет подсчет и фиксацию результатов голосования, составление протокола.)
- 2. Заключить Договор управления с 01.01.2021 по 31.12.2021 г с организацией ООО «МИР», с размером платы по:**
  - Содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере - **23,15 руб./м<sup>2</sup>.**, в том числе текущий ремонт – **2,65 руб./м<sup>2</sup>**
- 3. Доверить подписать Договор управления председателю Совета многоквартирного дома.**

### РЕШЕНИЕ:

#### **1. Выборы председателя и секретаря собрания.**

Предложено избрать председателем собрания *Рулину Ирину Валерьевну* (собственник квартиры № 7), секретарем собрания (лицом, ответственным за составление протокола и подсчет голосов) *Бурлакову Елену Александровну* (собственника квартиры № 15). Председатель осуществляет непосредственное ведение очного собрания, секретарь осуществляет подсчет и фиксацию результатов голосования, составление протокола. Подписание протокола собрания осуществляется председателем и секретарем собрания.

#### Голосование по вопросу:

«За» - 759,8 голосов (100 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании),

«Против» - 0 голосов (0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании),

«Воздержался» - 0 голосов (0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании).

#### Решение по первому вопросу:

Решение принято.

«Избрать председателем собрания *Рулину Ирину Валерьевну* (собственник квартиры № 7), секретарем собрания (лицом, ответственным за составление протокола и подсчет голосов) *Бурлакову Елену Александровну* (собственника квартиры № 15). Председатель осуществляет непосредственное ведение

очного собрания, секретарь осуществляет подсчет и фиксацию результатов голосования, составление протокола. Подписание протокола собрания осуществляется председателем и секретарем собрания».

**2. Заключить Договор управления с 01.01.2021 по 31.12.2021 г с организацией ООО «МИР», с размером платы по:**

- Содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере - **23,15** руб./м2., в том числе текущий ремонт – **2,65** руб./м2

Голосование по вопросу:

«За» - 664,3 (87,4 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании),  
«Против» - 37,2 голосов (4,9 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании),  
«Воздержался» - 58,3 голосов (7,7 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании).

Решение по второму вопросу:

Решение принято.

**Заключить Договор управления с 01.01.2021 по 31.12.2010 г с организацией ООО «МИР», с размером платы по:**

- Содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере - **23,15** руб./м2., в том числе текущий ремонт – **2,65** руб./м2

**3. Доверить подписать Договор управления председателю Совета многоквартирного дома**

Голосование по вопросу:

«За» - 759,8 голосов ( 100 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании),  
«Против» - 0 голосов ( 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании),  
«Воздержался» - 0 голосов (0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании).

Решение по третьему вопросу:

Решение принято.

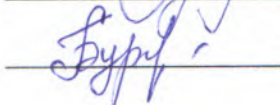
Доверить подписать Договор управления председателю Совета многоквартирного дома № 8 по ул.Мира пос.Деревянка.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений: по месту нахождения управляющей организации ООО «МИР» (Прионежский район, пос. Деревянка, ул. Мира д.7 кв.37.

Председатель собрания:

  
\_\_\_\_\_ Рулина И В

Секретарь собрания:

  
\_\_\_\_\_ Бурлакова Е А